



Il Sindaco

Dr. Gaetano Nani

Il Segretario Generale

(Caliò Dott.ssa Carmela)

MUNICIPIO DELLA CITTA' DI NASO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

N. 271 del 19/12/2023

Originale Delibera di Giunta Municipale

OGGETTO:	Progetto esecutivo in variante allo strumento urbanistico per la "Realizzazione di un parcheggio a raso funzionale per la contrada Cresta" e contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità. - CUP: F71B23000430004. Approvazione quadro economico rimodulato.
-----------------	--

L'anno Due Mil Povecento il giorno Diciannove del mese di Dicembre
(19/12/2023) alle ore 17:25, nella sala del Comune suddetto, a seguito di regolare convocazione, la Giunta Municipale si è riunita nelle seguenti persone:

☐ in presenza; ☒ via web; ☐ in modalità mista

n.	Cognome e Nome	Carica	Presenze	Assenze
1	Gaetano NANI'	Sindaco	DA REPOSO	
2	Daniele LETIZIA	Vice Sindaco		X
3	Antonino LETIZIA	Assessore	DA REPOSO	
4	Rosina FERRAROTTO	Assessore	DA REPOSO	
5	Sara RIFICI	Assessore	DA REPOSO	

Con la partecipazione del Segretario **Dott.ssa Carmela CALIÒ**.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

PROPONENTE: IL SINDACO

OGGETTO:	Progetto esecutivo in variante allo strumento urbanistico per la "Realizzazione di un parcheggio a raso funzionale per la contrada Cresta" e contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità. - CUP: F71B23000430004. Approvazione quadro economico rimodulato.
-----------------	---

Premesso che:

- con Delibera di C.C. n. 43 del 11.12.2023 è stato approvato il progetto esecutivo in variante allo strumento urbanistico per la "Realizzazione di un parcheggio a raso funzionale per la contrada Cresta" e contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità. - CUP: F71B23000430004", per l'importo complessivo di €. 410.000,00 di cui €. 250.521,41 per lavori ed €. 159.478,59 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così come si evince nel quadro economico sotto riportato:

Progetto per la realizzazione di un parcheggio a raso funzionale al centro della contrada Cresta		
QUADRO ECONOMICO		
1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA	
1.1	Importo lavori	€ 225.237,88
2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	
		€ 25.283,53
	TOTALE	€ 250.521,41
3	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
3.1	IVA lavori al 10 % sul totale	€ 25.052,14
3.2	Incarico geologo	€ 2.000,00
3.4	Allacciamenti ai pubblici servizi, lavori enel per spostamento pali e superamento eventuali	€ 30.380,91
3.5	Imprevisti iva esclusa	€ 25.052,14
3.6	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	€ 65.410,00
3.8	Spese ex art 45 del dlgs 37/2023 per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice (80% dell'iva voce per escludere le voci di cui al co. 5)	€ 4.008,34
3.9	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116, comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	€ 2.063,58
3.10	IVA ed eventuali altre imposte	€ 5.511,47
	TOTALE	€ 159.478,59
	TOTALE GENERALE SOMMA DA IMPIEGARE	€ 410.000,00

Rilevato che a seguito di richiesta, da parte di questo Ente, alla Cassa Depositi e Prestiti, per l'accensione del mutuo per il finanziamento del progetto di cui sopra, l'istituto creditore al fine di perfezionare la pratica di prestito ha richiesto una integrazione documentale;

Vista la nota della Cassa Depositi e Prestiti prot. n. 2202307/23 del 18/12/2023, con la quale invita questo Ente a voler rimodulare il quadro economico ed in particolare la voce 3.8 riguardante gli

incentivi alla progettazione, i quali devono ricomprendere anche la quota del 20% di cui al comma 5, art. 45 del D. Lgs 36/2023, da porre a carico di questo Ente;

Dato atto che si rende necessario rimodulare il Quadro Economico del progetto, alla voce 3.8, aggiungendo la quota del 20% di cui al comma 5, art. 45 del D. Lgs 36/2023 pari ad € 1.002,08, da porre a carico di questo Ente, in accordo al seguente prospetto di quadro Economico:

Progetto per la realizzazione di un parcheggio a raso funzionale al centro della contrada Cresta nel Comune di Naso (ME)			
QUADRO ECONOMICO			
1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA		
1.1	Importo lavori	1225.237,88	
2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIE		
		125.283,53	
TOTALE		1.250.521,41	1.250.521,41
3	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
3.1	IVA lavori al 10% sul totale	125.052,14	
3.2	Incarico geologia	12.000,00	
3.4	Allacciamenti ai pubblici servizi, lavori enel per spostamento poli e superamento	130.380,91	
3.5	Imprevistive ardenza	125.052,14	
3.6	Acquisizione aree o immobili, indennizzi	165.410,00	
3.8	Spese ex art. 45 del D.Lgs 37/2023 per attività tecnica-amministrativa e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RIUP, qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, azioni dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione azioni dell'articolo 42 del codice.	15.010,43	
	-di cui l'80% (c.3 art. 45) della voce 3.8 a carico del finanziamento mediante mutuo,	14.008,34	
	-di cui l'20% (c.5 art. 45) della voce 3.8 a carico dell'Ente, pari ad euro	1.002,09	
3.9	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116, comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione	12.063,58	
3.10	IVA ed eventuali altre imposte	15.511,47	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		1.160.480,67	1.160.480,67
TOTALE GENERALE COSTO PROGETTO			1.411.002,08
TOTALE IMPORTO DA FINANZIARE CON MUTUO			1.410.000,00
MMA DA FINANZIARE CON BILANCIO COMUNALE			1.002,08



Acquisiti sulla proposta di delibera i preventivi pareri favorevoli del Responsabile Settore Tecnico LL.PP. e del Responsabile Settore Economico-Finanziario, resi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n°267;

Visto che ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n°267, la Giunta compie tutti gli atti rientranti, ai sensi dell'art. 107 commi 1 e 2 del medesimo Testo Unico, nelle funzioni degli organi di governo, che non siano riservati dalla legge al Consiglio Comunale e che non ricadono nelle competenze, previste dalle leggi o dallo Statuto, del Sindaco o degli organi di decentramento;

Dato atto che per effettuare i lavori di Realizzazione di un parcheggio a raso funzionale per la contrada Cresta di cui sopra si rende necessario presentare istanza per la contrazione di mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti;

Ritenuto, pertanto, di dover conferire gli opportuni indirizzi al Responsabile Settore Tecnico LL.PP. ed Economico- Finanziario affinché predispongano gli atti necessari per la realizzazione di quanto sopra rappresentato;

Visto e richiamato il disposto normativo recato dal Decreto Legislativo 267/2000;

Visto il D.Lgs 50/2016 e s.m.i. così come recepito in Sicilia dinamicamente dall'art. 24 della L.R. 8/2016 nonché il D.Lgs 36/2023;

Vista la L.R. 12 Luglio 2011, n. 12 e s.m.i. di recepimento del D.Lgs n. 163/2006, il D.lgs 50/2016 e s.m. il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia e suo regolamento d'attuazione;

Visto il vigente Statuto Comunale approvato con delibera C.C. n° 36 del 13/10/2004, integrato con Delibera C.C. 08 del 23/02/2010;

Visto il bilancio di previsione esercizio 2023 e bilancio pluriennale 2023-2025, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.24 del 26/07/2023, esecutivo nel quale è stato inserito il mutuo de quo;

SI PROPONE CHE LA GIUNTA MUNICIPALE DELIBERI

per le premesse motivazioni e finalità che in questo dispositivo s'intendono riportate, di:

1. di approvare il Quadro Economico rimodulato relativo al progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione di un parcheggio a raso funzionale per la contrada Cresta" nel Comune di Naso - CUP: F71B23000430004, per l'importo complessivo di €. 411.002,08 di cui €. 250.521,41 per lavori ed €. 160.480,67 per somme a disposizione dell'Amministrazione, sostituendo nell'elaborato relativo il nuovo quadro economico in accordo al prospetto modificato, secondo la parte motiva e per le motivazioni di cui in premessa, così come si evince nel quadro economico sotto riportato:

Progetto per la realizzazione di un parcheggio a raso funzionale al centro della contrada Cresta nel Comune di Naso (ME)			
QUADRO ECONOMICO			
1	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA		
1.1	Importi lavori		125.237,88
2	COSTI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RITE		
			125.283,53
TOTALE		1 250.521,41	1250.521,41
3	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
3.1	Iva lavori al 10 % sul totale		125.052,14
3.2	Inserimento segnale		12.000,00
3.4	Allacciamenti ai pubblici servizi, lavori enel per spostamento pali e superamento		130.380,91
3.5	Imprevistiiva occlusa		125.052,14
3.6	Acquisizione aree o immobili, indennizzi		165.410,00
3.8	Spese ex art 45 del dlgs 37/2023 per attività tecnica-amministrativa e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP, qualorazi tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, aironi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione aironi dell'articolo 42 del codice.		15.010,43
	-di cui l'80% (c.3 art. 45) della voce 3.8 a carico del finanziamento mediante mutuo,	14.008,34	
	-di cui l'20% (c.5 art. 45) della voce 3.8 a carico dell' Ente, pari ad euro	11.002,09	
3.9	Spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all' articolo 116, comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione		12.063,58
3.10	Iva ed eventuali altre imposte		15.511,47
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		1 160.480,67	1160.480,67
TOTALE GENERALE COSTO PROGETTO			411.002,08
TOTALE IMPORTO DA FINANZIARE CON MUTUO			1410.000,00
MMA DA FINANZIARE CON BILANCIO COMUNALE			1.002,08



2. di dare mandato al Responsabile Settore Economico-Finanziario di perfezionare le procedure con la Cassa Depositi e Prestiti per l'accensione del mutuo per l'importo di €. 410.000,00;
3. di cofinanziare la quota del 20% di cui al comma 5, art. 45 del D. Lgs 36/2023 pari ad €.1.002,08, relativa alla voce 3.8 del quadro economico ponendolo a carico del Bilancio Comunale;
4. di pubblicare la presente all'Albo Pretorio on line nelle forme indicate dalla legge.
5. di dichiarare, ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., la presente immediatamente esecutiva, con separata votazione unanime.

Il Proponente

IL SINDACO

Dr. Gaetano NANI

Parere del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs 267/200, per come modificato dall'art.3, c.1, lett b) L. n. 213/2012 e successivamente modificato dal D.Lgs n. 126/14, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D.Lgs n. 118/11 ed ai sensi dell'art. 12, L.R. 30/00 per quanto concerne la regolarità tecnica della proposta di deliberazione concernente "Servizi di ingegneria relativi allo sviluppo del "Progetto dei lavori di adeguamento, ampliamento e messa in sicurezza della strada interpoderale da C.da Catena a C.da Rocca S. Pietro nel Comune di Naso" - CUP: F75F23000410004. Contestuale Atto di indirizzo ai Responsabili Settori Tecnico LL.PP. ed Economico-Finanziario",

esprime parere: **Favorevole.**

Naso, 19/12/2023

Il Responsabile Settore Tecnico LL.PP.
f.f. Arch. Mario Messina

Parere del responsabile dell'ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.

Ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs 267/200, per come modificato dall'art.3, c.1, lett b) L. n. 213/2012 e successivamente modificato dal D.Lgs n. 126/14, a sua volta contenente disposizioni integrative e correttive del D.Lgs n. 118/11 ed ai sensi dell'art. 12, L.R. 30/00, per quanto concerne la **regolarità contabile e relativa copertura finanziaria** della proposta di deliberazione concernente "Servizi di ingegneria relativi allo sviluppo del "Progetto dei lavori di adeguamento, ampliamento e messa in sicurezza della strada interpoderale da C.da Catena a C.da Rocca S. Pietro nel Comune di Naso" - CUP: F75F23000410004. Contestuale Atto di indirizzo ai Responsabili Settori Tecnico LL.PP. ed Economico-Finanziario",

esprime parere: **Favorevole.**

Naso,

Il Responsabile dell'Ufficio Ragioneria
dott.ssa Giuseppina Mangano

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA la superiore proposta di deliberazione;
CONSIDERATO che occorre provvedere in merito;
VISTO il Testo Unico Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
VISTA la legge regionale 23 dicembre 2000, n. 30;
VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 151 del Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267 e dall'art. 1, comma 1°, lett.i) della L.R. 11/12/1991, n. 48;
VISTO l'O. A.EE.LL. vigente in Sicilia, approvato con L.R. 15/03/1963, n. 16 e successive modifiche ed integrazioni;
VISTE le LL.RR. n. 48/91, n. 7/92, n.26/93, n. 32/94, n. 23/97, n. 35/97, n. 39/97, n. 23/98;
VISTO lo Statuto Comunale;
Con VOTI UNANIMI FAVOREVOLI espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione avente ad oggetto: *Servizi di ingegneria relativi allo sviluppo del "QUADRO ESIGIZIALE RELATIVO AI LAVORI DI ADEGUAMENTO, AMPLIAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA INTERPODERALE DI C.DA CATENA A C.DA ROCCA S. PIETRO NEL COMUNE DI NASO" - CUP: F75F23000410004. Contestuale Atto di indirizzo ai Responsabili Settori Tecnico LL.PP. ed Economico-Finanziario*, che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo;

Con separata ed unanime votazione di dare immediata esecutività alla presente.

Letto, confermato e sottoscritto

L'Assessore anziano

Il Presidente

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carmela Calio

E' copia da servire per uso amministrativo

Naso, _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carmela Calio

Certificato di Pubblicazione

Il sottoscritto Segretario Comunale, su
conforme relazione del l'addetto alle
pubblicazioni, visti gli atti di ufficio;

CERTIFICA

Che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11 della L.R. n. 44 del
03/12/1991, è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Ente per 15
giorni consecutivi dal _____ (Reg.Pub.n. _____)

Naso _____

L'addetto alle pubblicazioni

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carmela Calio

Si attesta che la presente Deliberazione

E' rimasta affissa all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi e che contro di essa
non sono stati presentati opposizioni o reclami.

E' stata trasmessa ai capi gruppo consiliari con nota n. _____ del _____

Naso, _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carmela Calio

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____
decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Naso, _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carmela Calio

La presente deliberazione è immediatamente
esecutiva ai sensi dell'art. 12 comma 2 della
L.R. 44/91.

Naso

19/12/2023
Visto: Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Carmela Calio

E' copia da servire per uso amministrativo

Naso, _____

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Carmela Calio